



VILLAGGIO KAIROS

...direttamente sul mare...

Hotel Village KAIROS
 Loc. Capo Piccolo
 88841 Isola di Capo Rizzuto (KR)
 Tel. 0962-939955 reception e prenotazioni
 Tel. 338-2910233 info e prenotazioni
 Tel. 351-300.29.07 info e whatsapp
info@hotelkairos.it www.hotelkairos.it

Il Villaggio KAIROS, situato in posizione panoramica e costruito in armonia con la natura che lo circonda, è ubicato nel comune di Isola Capo Rizzuto in località Capo Piccolo, a 5 km dal centro abitato e a 22 km dalla città di Crotona. Si estende in uno dei più incantevoli tratti di mare della costa Jonica, fra Le Castella e Capo Rizzuto, nel cuore dell'Area Marina Protetta "Capo Rizzuto". La struttura si affaccia *direttamente sul mare*, a meno di 50 metri, dal fondale basso e sabbioso e su spiaggia pure di sabbia che si fonde con il verde lussureggiante della retrostante pineta e macchia mediterranea.

58 UNITA' ABITATIVE poste al piano terra, primo e secondo piano, la maggior parte con vista mare con veranda o balcone attrezzato con tavolo e sedie per poter pranzare e cenare anche all'esterno. Tutte dotate di bagno con doccia (accessoriati di asciugacapelli), aria climatizzata con regolazione individuale, cassaforte e angolo cottura con l'occorrente per cucinare (pentole, stoviglie) e frigo provvisto di freezer.

Le tipologie delle unità abitative sono:

- **Monocale:** da 2 a 5 posti letto, costituito da unico vano con letto matrimoniale e 1/2/3 letti singoli, angolo cottura con piani cottura ad induzione con l'occorrente per cucinare (pentole, stoviglie) e frigo con freezer, un bagno e veranda attrezzata con tavolo e sedie per poter pranzare/cenare all'esterno.
- **Bilocale:** da 3 a 5 posti letto, costituito da una camera matrimoniale, da un soggiorno con angolo cottura con piani cottura ad induzione con l'occorrente per cucinare (pentole, stoviglie) e frigo con freezer e 1/2/3 letti singoli, da un bagno e veranda attrezzata con tavolo e sedie per poter pranzare/cenare all'esterno.

BIANCHERIA DA LETTO CON CAMBIO SETTIMANALE.

BIANCHERIA DA BAGNO A CURA DEL CLIENTE CON POSSIBILITA' DI NOLEGGIO.

SERVIZI PER IL RELAX E IL DIVERTIMENTO: bar, piscina con solarium attrezzato con lettini, campo da tennis/calcetto con erbetta sintetica, campo da beach volley, campo da bocce, anfiteatro, area verde attrezzata con panche e tavoli per pic-nic, giochi per bambini e spiaggia attrezzata con ombrelloni e lettini.

ANIMAZIONE: per gli ospiti di tutte le età, la mattina in spiaggia, il pomeriggio in piscina e nell'area svago e la sera in anfiteatro con giochi, cabaret e spettacoli vari.

Per i bambini da 4 ai 10 anni, Mini Club la mattina in spiaggia e il pomeriggio in pineta nell'area attrezzata "mini Club". Dai 10 ai 14 anni Junior Club.

PARCHEGGI: Ampio e gratuito all'interno della struttura, recintato con cancello automatico non custodito.

SPIAGGIA: a meno di 50 metri con fondale sabbioso e basso, ideale per le famiglie con bambini, spiaggia attrezzata con ombrellone e lettini.

OFFERTE SETTIMANALI 2024 (soggette a limitazioni)

FORMULA RESIDENCE CON PULIZIA GIORNALIERA DELL'ALLOGGIO (APARTAHOTEL)

COMODITA' DELL'APPARTAMENTO CON I SERVIZI TIPICI DELL'HOTEL E DEL VILLAGGIO

ALLOGGI PROVVISI CON ANGOLO COTTURA PENTOLE, STOVIGLIE E FRIGO CON FREEZER COMPRENSIVE DI PULIZIA GIORNALIERA DELL'ALLOGGIO (escluso pulizia angolo cottura) - COMPRESI CONSUMI (energia e acqua)

										DEPENDANCE						
										Appartamenti posti esterni al villaggio a circa 200mt CON SOLA PULIZIA INIZIALE (SENZA PULIZIA GIORNALIERA)						
										TRILOCALI				QUADRILOCALI		
		2 PERSONE		3 PERSONE			4 PERSONE			5 PERSONE		4 posti	5 posti	6 posti	7 posti	8 posti
	DAL	AL	SISTEMAZIONE IN MONOCALE	SISTEMAZIONE IN MONOCALE	SISTEMAZIONE IN BILOCALE	SISTEMAZIONE IN MONOCALE	SISTEMAZIONE IN BILOCALE	SISTEMAZIONE IN MONOCALE	SISTEMAZIONE IN BILOCALE							
A	15-giu 31-ago	29-giu 7-Sett	230	260	290	290	320	320	350	270	300	330	360	390		
B	29-giu	6-lug	290	310	350	370	410	400	440	350	380	410	440	470		
C	6-lug	20-lug	400	430	480	490	530	530	580	470	500	530	560	590		
D	20-lug	3-ago	470	530	590	570	630	620	680	550	580	610	640	670		
E	3-ago	10-ago	570	700	770	770	840	830	900	750	790	820	850	880		
F	10-ago	17-ago	820	870	970	990	1090	1070	1170	970	1010	1050	1090	1130		
G	17-ago	24-ago	590	730	780	790	860	870	940	770	810	850	890	930		
H	24-ago	31-ago	420	450	500	520	570	550	600	500	530	560	590	620		

DA AGGIUNGERE COSTI OBBLIGATORI:

IMPOSTA DI SOGGIORNO: obbligatoria 2 € a persona al giorno, esenti dal pagamento dell'imposta: i minori entro il decimo anno di età, i diversamente abili e i loro accompagnatori, gli anziani da 70 anni (compresi) in poi. (eventuali variazioni sulla Tassa Comunale verranno segnalate)

TESSERA CLUB: **40 EURO A SETTIMANA A PERSONA** obbligatoria a partire da 4 anni e comprende l'animazione diurna e serale con miniclub giochi in spiaggia, balli di gruppo, aerobica, tornei sportivi, spettacoli e cabaret, uso tennis, piscina, lettini a bordo piscina, ping-pong, beach volley e area picnic.

SERVIZIO SPIAGGIA FAVOLTATIVO: **50 EURO A SETTIMANA** comprende un ombrellone e due lettini a partire dalla 3° fila
SUPPLEMENTO AGGIUNTIVO IN PRIMA FILA : **40 euro a sett. (da segnalare all'atto della prenotazione)**
SUPPLEMENTO AGGIUNTIVO IN SECONDA FILA : **20 euro a sett. (da segnalare all'atto della prenotazione)**

SUPPLEMENTI SU RICHIESTA ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE:

PIANO TERRA: 50 euro a settimana

VISTA MARE: 50 euro a settimana

PIANO TERRA+VISTA MARE: 80 euro a settimana

ANIMALI: 50 EURO A SETTIMANA di piccola taglia e da segnalare alla prenotazione. Non dovranno arrecare disturbo e non ammessi nelle aree comuni.

NOTE VARIE:

NB. LA PULIZIA GIORNALIERA NON COMPRENDE LA PULIZIA DELL'ANGOLO COTTURA CHE SARA' A CURA DEL CLIENTE (l'ospite all'arrivo troverà pulito l'angolo cottura e dovrà lasciarlo pulito alla partenza)

INIZIO SOGGIORNO: SABATO dopo le ore 17:00 **FINE SOGGIORNO:** SABATO entro le ore 10:00

MINIMO NOTTI: 7 su richiesta e su disponibilità della direzione possibilità di fare anche meno notti.

LE OFFERTE COMPRENDONO LA BIANCHERIA DA LETTO CON CAMBIO SETTIMANALE, LA BIANCHERIA DA BAGNO E' DISPONIBILE A NOLEGGIO.



VILLAGGIO KAIROS

...direttamente sul mare...

Hotel Village KAIROS

Loc. Capo Piccolo

88841 Isola di Capo Rizzuto (KR)

Tel. 0962-939955 reception e prenotazioni

Tel. 338-2910233 info e prenotazioni

Tel. 351-300.29.07 info e whatsapp

info@hotelkairos.it www.hotelkairos.it

Condizioni di vendita e di soggiorno:

PRENOTAZIONI:

effettuabili contattando il booking dell'Hotel Village KAIROS tramite:

- Tel. 338-2910233 sig. Aldo responsabile Booking dalle 8:00 alle 22:00
- mail info@hotelkairos.it

CONFERMA PRENOTAZIONE:

la DIREZIONE vi invierà una mail con indicate tutte le spese e le istruzioni necessarie per inviare un anticipo pari al 30% dell'intero costo di soggiorno da versare tramite bonifico bancario o carta di credito.

SALDO DEL SOGGIORNO:

bonifico anticipato o **pagamento da effettuarsi all'arrivo**, al check-in, in contante (entro i limiti di legge), con carta di credito, bancomat.

Carte di credito ammesse: VISA – MASTERCARD - MAESTRO

PENALI DI ANNULLAMENTO:

- Annullamento effettuato almeno 45 giorni prima dell'arrivo, verrà rimborsato l'intero acconto versato;
- Annullamento tra 45 e 10 giorni prima dell'arrivo, il rimborso è pari al 50% dell'acconto versato;
- Annullamento tra 10 e 0 giorni prima dell'arrivo, non verrà restituito alcun acconto versato.

ASSEGNAZIONE APPARTAMENTI:

a discrezione della DIREZIONE, non è possibile scegliere le camere all'arrivo.

ASSEGNAZIONE OMBRELLONI:

a discrezione della DIREZIONE, non è possibile scegliere l'ombrellone.

COME RAGGIUNGERCI:

L'Hotel Village KAIROS è sito in Contrada Capo Piccolo nel Comune di ISOLA DI CAPO RIZZUTO (KR)

Per i provenienti da Nord

-Autostrada Salerno Reggio-Calabria

consigliata uscita Cosenza Nord per SS 107 Cosenza-Crotone, arrivati a Crotone prendere la SS 106 Jonica direzione sud (Catanzaro/ReggioCalabria), 20Km dopo Crotone prendere la 2° uscita di Isola di Capo Rizzuto, da qui seguire poi le indicazioni per la Località Capo Piccolo;

in alternativa uscita Sibari e proseguire per la SS 106 Jonica direzione sud (Crotone/ReggioCalabria), 20km dopo Crotone prendere la 2° uscita di Isola di Capo Rizzuto, da qui seguire poi le indicazioni per la Località Capo Piccolo;

-Autostrada Adriatica

uscita ultimo casello prima di Taranto prendere SS 106 Jonica direzione sud (ReggioCalabria), 20Km dopo Crotone prendere la 2° uscita di Isola di Capo Rizzuto, da qui seguire poi le indicazioni per la Località Capo Piccolo;

Per i provenienti da Sud

uscita autostrada Lamezia Terme, seguire per Catanzaro e prendere la SS 106 direzione Nord, uscire alla prima uscita di Isola di Capo Rizzuto, da qui seguire poi le indicazioni per la Località Capo Piccolo;

In treno si consiglia la stazione di Crotone.

In Aereo aeroporto di Crotone Km 15, aeroporto Lamezia Km 80.

AEREO TRENO AUTOBUS

AEROPORTO di Lamezia e Crotone visita: www.ryanair.com

STAZIONE di Crotone visita: www.trenitalia.it

arrivo all'autostazione di Crotone con: <http://www.autolineeromano.com/n/index.html>

arrivo a Botricello, Cutro con <http://www.guzzettiviaggi.com/>



VILLAGGIO KAIROS

...direttamente sul mare...

Hotel Village KAIROS
Loc. Capo Piccolo
88841 Isola di Capo Rizzuto (KR)
Tel. 0962-939955 reception e prenotazioni
Tel. 338-2910233 info e prenotazioni
Tel. 351-300.29.07 info e whatsapp
info@hotelkairos.it www.hotelkairos.it

arrivo a Crotone con:

<http://www.simetspa.it/portale/>